

Gemeinde Südeichsfeld  
Gemeinderat

Diedorf, den 10.03.2023

## **Niederschrift**

### **zur 24. Sitzung des Gemeinderates Südeichsfeld am 09.02.2023**

**Ort:** Feuerwehrgerätehaus Diedorf, Brückenstraße 5

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 21:40 Uhr

**Anwesend:** siehe Anwesenheitsliste

**entschuldigt:** Gemeinderatsmitglied Herr Holger Montag  
Gemeinderatsmitglied Herr Sandro Richardt  
Gemeinderatsmitglied Herr Marcel Hohlbein  
Gemeinderatsmitglied Herr Martin Stützer  
Ortschaftsbürgermeister Herr Frank Peterseim

**Gäste:** Ortschaftsbürgermeister Herr Tobias Oberthür  
Ortschaftsbürgermeister Herr Veit Görsdorf  
Ortschaftsbürgermeister Herr Karl-Josef Hardegen  
Herr Dr. Sebastian Richardt, Planungsbüro Rother & Partner  
Herr Alexander Volkmann, Vertreter der Presse  
Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe, Protokollführung  
2 Bürger der Gemeinde Südeichsfeld

#### **01. Eröffnung und Begrüßung**

Gemeinderatsvorsitzender, Herr Dr. Eberhard Scharf:

- eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden
- erachtet es als erforderlich, Herrn Dr. Sebastian Richardt zum entsprechenden TOP Rederecht einzuräumen

#### **02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Gemeinderatsvorsitzender:

- stellt Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest; es werden keine Einwände erhoben
- Beschlussfähigkeit zu Beginn der Sitzung: 16 anwesende Gemeinderatsmitglieder + Bürgermeister = 17 Stimmberechtigte (einschließlich der nachrückenden Gemeinderäte)

### 03. Vereidigung der nachrückenden Gemeinderatsmitglieder

Bürgermeister:

- ausgeschieden sind die Gemeinderäte Herr Dr. Dieter Herold und Herr Manfred Hohlbein zum 31.12.2023 (beide FWG Heyerode)
- Nachrücker sind Herr Heiko Hohlbein und Herr Lars Marx
- verpflichtet die Gemeinderatsmitglieder nacheinander mittels Ablegung des Eides und Handschlag
- Wortlaut: „Ich gelobe: Ich werde meine Pflichten als Gemeinderatsmitglied gewissenhaft erfüllen und das Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland, die Verfassung des Freistaates Thüringen sowie die Gesetze wahren – so wahr mir Gott helfe.“
- heißt die Beiden im Gemeinderat willkommen

### 04. Beschlussfassung der Tagesordnung

Gemeinderatsvorsitzender:

- verweist auf Tischvorlage bezüglich TOP 10 „Umschuldung von Kommunalkrediten“
- weitere Anträge liegen nicht vor

Tagesordnung:

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
03. Vereidigung der nachrückenden Gemeinderatsmitglieder
04. Beschlussfassung der Tagesordnung
05. Berichte aus den Ausschüssen
06. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung der Niederschrift der 23. Sitzung des Gemeinderates vom 08.12.2022
07. Beratung und Beschlussfassung: Besetzung des Hauptausschusses
08. Beratung und Beschlussfassung: Besetzung des Bauausschusses
09. Beratung und Beschlussfassung: Besetzung des Ausschusses für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales
10. Beratung und Beschlussfassung: Umschuldung von Kommunalkrediten
11. Vorstellung aktueller Bauvorhaben
  - 11.1 Schloßweg, Ortschaft Lengenfeld unterm Stein
  - 11.2 Hagengasse, Ortschaft Heyerode
  - 11.3 Bornberg, Ortschaft Heyerode
  - 11.4 Schanzenweg, Ortschaft Wendehausen
12. Anfragen des Gemeinderates
13. Anfragen der Ortschaftsbürgermeister
14. Anfragen der Bürger
15. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
16. Verschiedenes

Abstimmungsergebnis über die Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21

davon anwesend: 17

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist die Tagesordnung durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## 05. Berichte aus den Ausschüssen

- es haben keine Beratungen stattgefunden

## 06. Beratung und Beschlussfassung: Genehmigung der Niederschrift der 23. Sitzung des Gemeinderates vom 08.12.2022

Gemeinderatsvorsitzender:

- stellt keine Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche fest

### Beschluss-Nr.: 178-24/2022: Genehmigung der Niederschrift der 23. Sitzung des Gemeinderates vom 08.12.2022

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der 23. Sitzung des Gemeinderates vom 08.12.2022 zu genehmigen.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 17  
Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 6

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## 07. Beratung und Beschlussfassung: Besetzung des Hauptausschusses

Bürgermeister:

- die Vorschläge der FWG Heyerode sind in die drei folgenden Beschlussvorlagen aufgenommen worden

Gemeinderatsvorsitzender:

- stellt keinen Diskussionsbedarf fest

### Beschluss-Nr.: 179-24/2022: Besetzung des Hauptausschusses (Nachrücker Heiko Hohlbein)

Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt:

Auf Grund der Mandatsniederlegung von Dr. Dieter Herold zum 31.12.2022 wird der Hauptausschuss der Gemeinde Südeichsfeld wie folgt besetzt:

6 Gemeinderäte

CDU - 3 Sitze	Stellvertreter
1. Dr. Eberhard Scharf	1. Frank Sieland
2. Marcel Hohlbein	2. Volker Hohlbein
3. Holger Montag	3. Steffen Oberthür
FWG – Heyerode - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Martin Stützer	1. Heiko Hohlbein
BV Diedorf/Katharinenberg - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Uwe Metz	1. Roland Oberthür
Liste für Wendehausen - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Karl-Josef Montag	1. Gundolf Montag

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 17  
Ja-Stimmen: 17  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

**08. Beratung und Beschlussfassung: Besetzung des Bauausschusses**Beschluss-Nr.: 180-24/2022: Besetzung des Bauausschusses (Nachrücker Martin Stützer)

Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt:

Auf Grund der Mandatsniederlegung von Dr. Dieter Herold zum 31.12.2022 wird der Bauausschuss der Gemeinde Südeichsfeld wie folgt besetzt:

6 Gemeinderäte und 8 berufene Bürger

CDU - 3 Sitze	Stellvertreter
1. Andreas Vogt	1. Frank Sieland
2. Ines Börner	2. Sandro Richardt
3. Volker Hohlbein	3. Stefan Fiege

FWG – Heyerode - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Eckhard Köthe	1. Martin Stützer

BV Diedorf/Katharinenberg - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Roland Oberthür	1. Stephan Höppner

Liste für Wendehausen - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Gundolf Montag	1. Karl-Josef Montag

Berufene Bürger – 8 Personen	Namentlicher Vorschlag
Diedorf	Sebastian Mock
Faulungen	Franz-Josef Kellner
Heyerode	Rüdiger Uthe
Hildebrandshausen	Uwe Klaucke
Lengenfeld unterm Stein	Uwe Fischer
Katharinenberg	Matthias Lempe
Schierschwende	Dieter Thon
Wendehausen	Bertram Müller

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 17  
Ja-Stimmen: 17  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## 09. Beratung und Beschlussfassung: Besetzung des Ausschusses für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales

Beschluss-Nr.: 181-24/2022: Besetzung des Ausschusses für Kultur, Jugend Tourismus und Soziales (Nachrücker Lars Marx, Heiko Hohlbein)

Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt:

Auf Grund der Mandatsniederlegung von Dr. Dieter Herold und Manfred Hohlbein zum 31.12.2022 wird der Ausschuss für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales der Gemeinde Südeichsfeld wie folgt besetzt:

6 Gemeinderäte und 8 berufene Bürger

CDU - 3 Sitze	Stellvertreter
1. Andrea Mehler	1. Frank Sieland
2. Sandro Richardt	2. Ines Börner
3. Stefan Fiege	3. Steffen Oberthür
FWG – Heyerode - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Lars Marx	1. Heiko Hohlbein
BV Diedorf/Katharinenberg - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Stephan Höppner	1. Uwe Metz
Liste für Wendehausen - 1 Sitz	Stellvertreter
1. Gundolf Montag	1. Karl-Josef Montag
Berufene Bürger – 8 Personen	Namentlicher Vorschlag
Diedorf	Stefan Henning
Faulungen	Christian Völker
Heyerode	Reiner Schmalzl
Hildebrandshausen	Frank Dunkelberg
Lengenfeld unterm Stein	Peter Kaufhold
Katharinenberg	Ramona Goldmann
Schierschwende	Lothar Döring
Wendehausen	Tina Döring

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21

davon anwesend: 17

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## 10. Beratung und Beschlussfassung: Umschuldung von Kommunalkrediten

Bürgermeister:

- erinnert, dass bei der Gründung der Landgemeinde Südeichsfeld 31 Kreditverträge bedient werden mussten

- eine Aufstellung über die aktuellen Verbindlichkeiten wurde mit den Sitzungsunterlagen ausgereicht
- die aktuelle Restschuld beträgt 495,8 T€
- heute Nachmittag um 14:00 Uhr erfolgte die Bankabfrage (siehe Tischvorlage)
- Ziel ist es, den Vertrag innerhalb der nächsten 8 Jahre abzuzahlen
- 6 Bankinstitute wurden abgefragt – die Commerzbank sowie die VR Bank Eisenach haben keine Angebote abgegeben
- der Vorschlag der Verwaltung ist in der Tischvorlage formuliert
- die Bindung der Angebote gilt bis morgen früh, 9:00 Uhr
- der Gemeinderat Herr Martin Stützer hat den Wunsch einer vorher stattfindenden Hauptausschuss-Sitzung geäußert - Bürgermeister hat darauf aber verzichtet, da die zu sichtenden Unterlagen überschaubar sind und die Konditionen erst heute aktuell vorliegen
- die nächste Umschuldung steht im Jahr 2026 an

Herr Roland Oberthür:

- hätte auch eine Hauptausschuss-Sitzung im Vorfeld begrüßt
- sieht den Termin der Kreditvergabe auf Grund der Zinssteigerung als ungünstig an

Gemeinderatsvorsitzender:

- interessiert sich dafür, ob die Abfrage auch ohne Zinsbindung erfolgt ist
- im Hinblick auf die Fusionsprämie könnte eventuell auch eine höhere Abzahlung geleistet werden

Herr Uwe Metz:

- möchte wissen, ob die um 7 T€ erhöhten Zinsen im Haushalt eingepreist sind

Bürgermeister:

- bestätigt eine Erhöhung

Herr Uwe Metz:

- sieht die Nachfrage ohne Zinsbindung als berechtigt an

Herr Volker Hohlbein:

- plädiert auf Grund des relativ niedrigen Zinssatzes für eine Bindung von 8 Jahren

Bürgermeister:

- merkt an, dass man sich bezüglich der Fusionsprämie darauf verständigt hat, einen Teil der Rücklage zuzuführen und 100 €/Einwohner in die Ortschaften zu geben

Herr Uwe Metz:

- bedauert ebenfalls, dass dies nicht im Vorfeld im Rahmen einer Hauptausschuss-Sitzung besprochen worden ist
- spricht 3 % Zinsen an – man hätte den Vertrag beispielsweise auch ohne Bindung für ein Jahr laufen lassen können

Bürgermeister:

- widerspricht – die jetzige Zinsbindung läuft aus – sieht Abschluss ohne Zinsbindung als Risiko

Herr Eckhard Köthe:

- hätte Vorbereitung im Hauptausschuss gut gefunden
- die Vorlage der Verwaltung ist aber keine schlechte Lösung
- stuft die weitere Entwicklung des Zinssatzes als unklar ein

### Beschluss-Nr.: 182-24/2022: Umschuldung von Kommunalkrediten

„Der Gemeinderat fasst den Beschluss, ein Kommunaldarlehen zur Umschuldung von 2 bestehenden Kreditverpflichtungen für die Gemeinde Südeichsfeld in Höhe von 583.433,69 € bei der Thüringer Aufbaubank, Gorkistraße 9, in 99084 Erfurt, aufzunehmen.

Die Zinsbindung erfolgt bis zum 30.01.2031 mit einer Festsetzung von 2,999 % p.a. (ohne Bereitstellungsinsen).

Ein Angebotsvergleich der abgefragten Kreditinstitute liegt als Anlage bei.

Die Ablösung der Kredite erfolgt jeweils zum Zeitpunkt des Ablaufes der Zinsbindung (siehe Anlage). Eine Vorfälligkeitsentschädigung entsteht daher nicht.“

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	17
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## **11. Vorstellung aktueller Bauvorhaben**

### **11.1 Schloßweg, Ortschaft Lengenfeld unterm Stein**

Bürgermeister:

- hat zur Thematik Herrn Richardt vom Planungsbüro Rother & Partner eingeladen
- abgewartet werden musste erst der Zugang der Fördermittelbescheide, z.B. Hagengasse/Bornberg am 16.12.2022
- die Versorgungsträger sind bei allen Maßnahmen mit im Boot
- die Maßnahmen wurden in den jeweiligen Ortschaften vorgestellt
- die Ausschreibungen müssen zeitnah auf den Weg gebracht werden, damit zur nächsten Gemeinderatssitzung am 30.03.2023 die Vergabebeschlüsse gefasst werden können
- die Maßnahme Schloßweg in Lengenfeld unterm Stein soll in diesem Jahr fertiggestellt werden, der Straßenbau Hagengasse/Bornberg in Heyerode erfolgt in 2 Jahresscheiben
- der Straßenbau Schanzenweg/Rosengasse in Wendehausen stellt sich als schwierigstes Vorhaben dar
- berichtet über Gespräche in Wendehausen bezüglich des Erwerbs der Grundstücke, auf denen sich die Stützmauern befinden, und bittet die Wendehäuser Gemeinderäte um Unterstützung

Herr Dr. Sebastian Richardt, Planungsbüro Rother & Partner:

- stellt die einzelnen Vorhaben an Hand einer Präsentation vor (siehe Anlage Protokoll)
- führt bezüglich des Schlossweges aus, dass die Fahrbahn abgängig ist, die Fahrbahnbreite 4 m beträgt und kein Kanalanchluss vorhanden ist
- die TEN ist bereit, mitzugehen
- handelt sich um eine Mischverkehrsfläche, der Unterbau beider Flächen ist gleich
- bezeichnet die vorhergegangene Diskussion als sehr ausgiebig – Ziel ist erreicht
- die Leitungsverlegung erfolgt im Trennsystem
- berichtet über Schwierigkeiten der Pflasterart mit der Förderstelle – genehmigt ist jetzt Asphaltbauweise mit einer Granitrinne, wodurch er sich eine Verkehrsberuhigung verspricht
- folgende Kosten sind zu erwarten:
  - Gemeindeanteil Straßenbau: 340 T€
  - Kanalbau: 303 T€
  - Trinkwasser: 46 T€
  - TEN: 21 T€
  - gesamt: 710 T€
- aktuell erfolgt die Ausschreibung im Staatsanzeiger
- die Interessenbekundung ist hoch – Stand heute 8 Nachfragen

- rechnet ab Mai mit dem Baubeginn, wenn der Vergabebeschluss am 30.03.2023 erfolgt
- Ziel ist, den Asphaltbereich in der 44. bis 48. Kalenderwoche abzuschließen
- ist bestrebt, die Maßnahme Ende 2023 fertigzustellen - stuft die Forderung der Fördermittelstelle mit einer Abrechnung zum 31.10. als unrealistisch ein

Herr Uwe Metz:

- erkundigt sich nach dem Eigenanteil der Gemeinde

Herr Dr. Richardt:

- die Förderquote liegt, wie bei den anderen Maßnahmen auch, bei 85 %, wobei nicht alles förderfähig ist

Bürgermeister:

- stuft den echten Eigenanteil am Ende als relativ gering ein
- die Maßnahme ist haushaltstechnisch in Gänze eingestellt

## **11.2 Hagengasse, Ortschaft Heyerode**

**i.V.m.**

### **11.3 Bornberg, Ortschaft Heyerode**

Herr Dr. Richardt:

- führt aus, dass am Bornberg eine Steigung von 27 % anliegt
- die Gestaltung erfolgt ähnlich der des Schlossweges
- das Pflaster der Steilstücke wird tiefenverzahnt und großformatig
- handelt sich ebenfalls um eine Mischverkehrsfläche; die Entwässerung wird in die Mitte gezogen
- die geplanten Gesamtkosten belaufen sich auf 540 T€
- sieht als Vorteil, dass die Ausschreibungen um 2 Wochen zeitversetzt erfolgen
- rechnet mit Fertigstellung in der 44. Kalenderwoche
- die Planung der Hagengasse erfolgt im Jahr 2024

Bürgermeister:

- ergänzt, dass der Thonsgang im Bornberg inbegriffen ist
- der Überlauf des Hachelborns wird als separates Rohr geführt

Frau Ines Börner:

- erkundigt sich nach der Verwendung des herauszunehmenden Granitpflasters

Bürgermeister:

- informiert, dass sich dies die Gemeinde gesichert hat und teilweise für Parkplätze und Rinnen wiederverwendet; spricht von minderer Qualität

Herr Dr. Richardt:

- sagt aus, dass diese Verfahrensweise auch am Zieborn in Faulungen angewendet wurde

Herr Stephan Höppner:

- möchte wissen, wie weit die Hagengasse erneuert wird

Herr Dr. Richardt:

- berichtet, dass die Hälfte der Hagengasse bereits ausgebaut ist

Bürgermeister:

- legt dar, dass dies im Zuge der Straßenbauarbeiten am Kirchberg ausgeführt wurde

Herr Dr. Richardt:

- informiert, dass noch nicht mal 1 qm des EDEKA-Parkplatzes mit bearbeitet werden darf – dies wäre förderschädlich

#### 11.4 Schanzenweg/Rosengasse, Ortschaft Wendehausen

Herr Dr. Richardt:

- handelt sich hier – ähnlich wie beim Katharinenstieg – um kleine Flächen und große Summen (steil, eng, anspruchsvoll)
- im unteren Bereich sind Befestigungen erforderlich; auch Parkplätze werden geschaffen
- bittet um Gesprächsführung mit den Anwohnern, damit diese die Befestigungsflächen der Gemeinde übereignen
- die Hangabsicherung ist ein großer Diskussionspunkt bei den unteren Häusern – es sind keine statischen Nachweise vorhanden
- es ist technisch nicht möglich, die Straße lastfrei zu bekommen; die untere Straße müsste 6 m tief abgefangen werden; auch das Setzen von Bohrpfählern ist technisch nicht realisierbar
- versichert, dass die Bestandssituation nicht verschlechtert wird
- es wird eine Mittelrinne eingebaut; die Beschränkung wird auf 3,5 t festgesetzt
- eine Pkw-Befahrung ist in Ordnung; der Lieferverkehr erfolgt über Am Schlößchen
- nachgedacht werden kann über das Setzen von Pollern

Bürgermeister:

- schlägt dies aus – ist von den Einwohnern nicht gewünscht
- die Straße Am Schlößchen wird im Nachgang erneuert
- informiert, dass die Maßnahme Lindenstraße in Diedorf heute ebenfalls besprochen wurde
- hier ist das Planungsbüro Kellner und Partner zuständig

Herr Dr. Richardt:

- die Kosten für die Maßnahme Schanzenweg/Rosengasse werden auf 800 T€ geschätzt
- terminiert den Baubeginn auf den 08.05.2023, die Fertigstellung des Schanzenweges in der 44. Kalenderwoche und der Rosengasse im Frühjahr 2024

Gemeinderatsvorsitzender:

- bedankt sich für die anschauliche Darstellung

#### 12. Anfragen des Gemeinderates

Herr Steffen Oberthür:

- erkundigt sich nach dem Zeitplan bezüglich der Umwidmung der Hauptstraße in Hildebrandshausen

Bürgermeister:

- berichtet, dass im November eine Gerichtsverhandlung betreffend der Abstufung der Ortsdurchfahrt als Gemeindestraße stattgefunden hat
- Hildebrandshausen hatte seinerzeit dagegen geklagt; mittlerweile befindet sich die Gemeinde Südeichsfeld seit 10 Jahren im Berufungsverfahren
- mit dem Landrat ist man sich einig, wegen Kostengründen auf eine Weiterführung des Klageverfahrens zu verzichten
- wegen der Übergabemodalitäten muss man sich mit dem Landkreis einigen
- Herr Dr. Richardt (Planungsbüro Rother & Partner) schätzt die Kosten für die Gemeinde für die Ertüchtigung von 1,1 km auf ca. 2 Mio.€
- die Straße wurde vom Richter als verkehrstüchtig eingestuft – eventuell ist die Schwarzdecke zu erneuern – darunter befindet sich Granitpflaster
- der Landkreis verfügt nicht über die nötigen finanziellen Mittel

- kann sich eine Durchführung der Baumaßnahme in 3 bis 4 Jahresscheiben vorstellen
- im Jahr 2026 kann eventuell ein neuer Antrag auf Dorferneuerung gestellt werden

Gemeinderatsvorsitzender:

- pflichtet den Ausführungen bei – es ist nicht realistisch, dass der Kreis finanziell dafür aufkommen kann

Bürgermeister:

- informiert, dass der WAZ verpflichtet ist, Hildebrandshausen bis 2030 an eine Kläranlage anzuschließen
- gibt auch das Beispiel Faulungen an – die abgestufte Kreisstraße, die in einem schlechten Zustand übernommen wurde, ist durch die Gemeinde nicht zu halten

Herr Karl-Josef Montag:

- begrüßt den Anschluss Wendehausens an die Gasversorgung
- Baumaßnahmen sind teilweise sehr gut abgeschlossen – gibt aber auch Schäden bei relativ neuen Straßen

Bürgermeister:

- hat davon Kenntnis

Herr Stephan Höppner:

- regt an, bezüglich der Grünschnittabnahme an der Agrargenossenschaft ein entsprechendes Banner mit den Öffnungszeiten und im Ort eine Beschilderung anzubringen

Herr Eckhard Köthe:

- erkundigt sich nach den Schäden am Fußboden im Heyeröder Hafen

Bürgermeister:

- sagt aus, dass der Fußboden in den letzten Jahren auf Grund der großen Belastung gelitten hat (Blasenbildung)
- spricht auch Schäden am Giebel des Objektes an
- gleiche Problematik ist am Fußboden in der Südeichsfeldhalle in Diedorf aufgetreten

Herr Eckhard Köthe:

- Sache wird im Bauausschuss aufgegriffen
- erhofft sich weitere Ideen von den Sachverständigen

Gemeinderatsvorsitzender:

- spricht den Versorgungsnotstand in Lengenfeld unterm Stein an

Bürgermeister:

- führt aus, dass für Grundstücksankäufe 70 T€ im Haushalt eingestellt sind
- es werden Verhandlungen geführt – für eine öffentliche Aussage ist es aber verfrüht
- ein 24-Stunden-Markt soll nicht die Lösung sein – überteuertes Angebot
- mit dem Landesverwaltungsamt sind bereits Vorgespräche geführt worden
- dankt an dieser Stelle dem Ortschaftsbürgermeister Herrn Karl-Josef Hardegen für seine unermüdlichen Bemühungen bei der Klärung der Eigentumsverhältnisse (Erbengemeinschaft)
- kündigt weitere Gespräche für den 16.02.2023 an

### 13. Anfragen der Ortschaftsbürgermeister

./.

## 14. Anfragen der Bürger

Herr Hermann Oberthür:

- hat einen Dachdecker auf dem Dach der Südeichsfeldhalle bemerkt und erkundigt sich nach dem Grund

Bürgermeister:

- informiert, dass eine Lüftungsrohrmanschette undicht war
- über dem Verwaltungsteil ist bereits eine Dachhaut aufgebracht; für das Dach der Halle stehen perspektivisch auch Maßnahmen an; denkt hier an Photovoltaik
- benennt verschiedene Möglichkeiten: Vermietung an Betreiber, Contracting oder eigene Bewirtschaftung – wobei hier rechtliche Fragen bei einer Direkteinspeisung durch die Gemeinde anstehen (Gemeinde als Stromverkäufer)
- spricht in diesem Zusammenhang Thema Windkraftanlagen an: bisher standen Naturparks unter Schutz – wird jetzt aufgeweicht
- ist Mitglied im Planungsausschuss Nordthüringen

Herr Gerhard Schröter:

- erkundigt sich nach den Stand Kläranlage Wendehausen/Diedorf

Bürgermeister:

- räumt ein, dass laut Planung Wendehausen und Diedorf lange angeschlossen sein sollten
- der Förderantrag des Abwasserzweckverbandes ist noch nicht beschieden – die Mittel des Landes sind um 11 Mio.€ aufgestockt worden
- die Planung ist abgeschlossen und die Dienstbarkeiten sind geklärt
- wegen des bevorstehenden Anschlusses sind in Diedorf in den letzten Jahren keine grundhaften Straßenausbauarbeiten erfolgt

## 15. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

Bürgermeister:

- bezüglich des Verkaufs der KEBT-Aktien ist die Anmeldung erfolgt
- es handelt sich um 9.679 Aktien mit einem Wert von je 243,40 €
- KEBT und KET sind nicht an einem Rückkauf interessiert; man muss abwarten, ob sich Gemeinden zur Übernahme entscheiden
- momentan wird ein Rats-Info-Portal erstellt
- damit erhalten die Gemeinderäte erleichterten Zugriff auf die Sitzungsunterlagen
- die Einrichtungskosten belaufen sich auf einmalig 500 €
- zur Unterstellung der Drehleiter für die Feuerwehr sind in Heyerode kleinere Umbaumaßnahmen erforderlich
- der Aufwand ist relativ gering durch die Einbeziehung des Schlauchturmes
- in Lengenfeld unterm Stein und Diedorf wären umfangreiche Um- bzw. Anbauten erforderlich
- die zu erwartenden Kosten in Höhe trägt der Landkreis
- Kameraden aus Heyerode und Diedorf haben ihre Bereitschaft zur Teilnahme an einem entsprechenden Lehrgang bekundet
- sieht in der Übernahme der Drehleiter eine Aufwertung der Feuerwehr der Gemeinde Südeichsfeld
- bei der Aktion Defibrillatoren sind bereits 6.500 T€ an Spenden eingegangen
- weiterhin wurde ein Antrag auf Bezuschussung an die Sparkasse des Unstrut-Hainich-Kreises gestellt - möchte bis Anfang März abwarten
- der Ortschaftsrat Wendehausen bezuschusst die Aktion aus seinem Ortschaftsbudget

- informiert über die im Jahr 2024 anstehende Bürgermeisterwahl
- will mit der Kommunalaufsicht mögliche Termine besprechen
  
- berichtet, dass im Rahmen des Mobilfunkausbaus in Schierschwende oberhalb im Wald ein Turm errichtet werden soll
- für einen 100%igen Empfang kann aber keine Garantie gegeben werden
- der Vorvertrag zur Verpachtung der gemeindeeigenen Flächen liegt vor
- der Pachtzins beträgt 1.500 €/Jahr bei einer Laufzeit von 7 Jahren
- hat die Absicht, den Vertrag zu unterzeichnen
  
- gibt geplante Sitzungen zur Kenntnis:
  - Hauptausschuss am 16.03.2023 im Sitzungssaal in Diedorf
  - Bauausschuss am 21.03.2023 im Bürgerhaus in Lengenfeld unterm Stein
  - Gemeinderat am 30.03.2023 im Bürgerhaus in Lengenfeld unterm Stein

Gemeinderatsvorsitzender:

- schließt die Tagesordnung/Sitzung um 21:40 Uhr

## **16. Verschiedenes**

./.

gez. Dr. Eberhard Scharf  
Gemeinderatsvorsitzender

gez. Claudia Uthe  
Protokollführerin